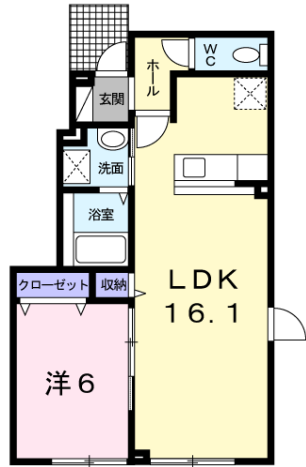


外観・室内・周辺環境写真



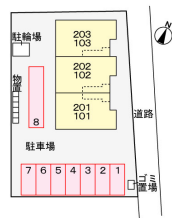
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



名 称	ヴィラK II		
賃 料	101号室 54,000円		
駐 車 場	2,200円～3,300円	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。	
共 益 費	2,800円	町 内 会 費	—
敷 金	—	礼 金	30,000円
定額クリーニング費	54,000円	保 険	要加入
仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税	鍵 セ ッ ト 費	3,300円 (税込)

交 通			
所 在 地	〒056-0017 北海道日高郡新ひだか町静内御幸町3丁目2番38号		
入 居 可 能 日	2024年4月下旬		
間 取 り	1LDK	専 有 面 積	49.39㎡
間 取 り 内 容	洋6・LDK16.1		
建 物 構 造	木造	完 成 年 月	2013年6月
階 数	1/2階	方 位	南西
種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型

トランクルーム	浴室乾燥機	温水洗浄便座	洗面所独立
プロパンガス	エアコン	浄水器※(注)	バスタイレ別
シャワー	浴室	シューズボックス	フローリング
給湯	追焚機能浴室	TVインターホン	照明付き
シャワー付洗面台	対面式キッチン	BS	クロゼット
洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場	角住戸	セキュリティキー
24時間管理	敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可

※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,256円(2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥54,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。
- ・「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費 2,800円
- ・定額クリーニング費が滞り、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

静内不動産

本店
〒056-0022 北海道日高郡新ひだか町静内高砂町1丁目4-14
定休日 不定休 営業時間 09:00～18:00

TEL : 0146-42-8846

FAX : 0146-49-0046

E-mail : sumai@shizunaifudosan.com

携帯で詳細チェック
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】 仲介	【取引条件有効期限】 24/03/31	
手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付 0%	客付 100%